



主要物業一覽表 SCHEDULE OF MAJOR PROPERTIES

發展中物業

PROPERTIES UNDER DEVELOPMENT

| 地點 Location | 發展性質 Type of development | 預計竣工 Expected completion | 地盤面積 Site areas (平方米) (sq.m) | 概約 總樓面面積 Approximate gross floor area (平方米) (sq.m) | 本集團 所持權益 Group's interest | 竣工階段 Stage of completion |
|--|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|---|
| 中國上海市 普陀區 光復西路 泰欣嘉園 The Waterfront Guangfu Road West, Putuo District, Shanghai, PRC | 住宅 Residential | 二零一零年 Year 2010 | 62,889 | 147,000 | 80% | 工程已展開及 部份竣工 Construction commenced and partially completed |
| 中國天津市 河西區 琿州道及解放南路交界 泰悅豪庭 The Riverside At the junction of Qiongzhou Road and Jiefangnan Road, Hexi District, Tianjin, PRC | 住宅 Residential | 二零一一年 Year 2011 | 15,160 | 75,000 | 90% | 工程已展開 及部份竣工 Construction commenced and partially completed |

未來發展物業

PROPERTIES FOR FUTURE DEVELOPMENT

| 地點 Location | 發展性質 Type of development | 地盤面積 Site areas | 概約 總樓面面積 Approximate gross floor area (平方米) (sq.m) | 本集團 所持權益 Group's interest (平方米) (sq.m) | 階段 Stage |
|--|--------------------------------------|--------------------|--|---|---------------------------------|
| 中國遼寧省瀋陽市 皇姑區黃河南大街 Huanghe Nan Dajie, Huanggu District, Shenyang City, Liaoning Province, PRC. | 住宅／商住 Residential / Commercial | 41,210 | 165,000 | 97% | 規劃及設計 Planning and design |



主要物業一覽表 SCHEDULE OF MAJOR PROPERTIES

投資物業

INVESTMENT PROPERTIES

| 地點 Location | 現時用途 Existing use | 租約期 Type of lease |
|--|---------------------------------|----------------------|
| 中國天津市 和平區 南京路75號 天津國際大廈 Tianjin International Building, 75 Nanjing Road, Heping District, Tianjin, PRC | 住宅/商業 Residential/Commercial | 中期 Medium |
| 中國上海市 長寧區古北新區 榮華西道39弄1-6號 華園大廈 China Garden, Nos. 1 - 6, Lane 39 Ronghuaxi Road, Gubei New Area, Changning District, Shanghai, PRC | 住宅 Residential | 長期 Long |
| 中國上海市 長寧區虹橋路 2222弄55號愛都公寓 A座6個住宅單位、 B座全幢及28個車位 6 residential units of Block A, Whole of Block B and 28 car parks, Aidu Building, No. 55 Lane 2222, Hongqiao Road, Changning District, Shanghai, PRC | 住宅 Residential | 長期 Long |